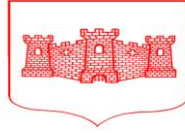


# CYNGOR TREF RHUTHUN RUTHIN TOWN COUNCIL

Yr Hen Lys  
Sgwâr Sant Pedr  
RHUTHUN  
LL15 1AA  
Ffôn: (01824) 703797  
e-bost: [clerc@cyngortrefrhuthun.gov.uk](mailto:clerc@cyngortrefrhuthun.gov.uk)



The Old Courthouse  
St. Peter's Square  
RUTHIN  
LL15 1AA  
Tel: (01824) 703797  
e-mail: [clerk@ruthintowncouncil.gov.uk](mailto:clerk@ruthintowncouncil.gov.uk)

*Clerc y Dref / Town Clerk: Sandra Williams*

1 Rhagfyr 2020

Cynhelir cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO A DATBLYGU** trwy gyfrwng **Zoom, nos Lun, 7 Rhagfyr 2020 am 7:45pm** i drafod y busnes isod.

*Sandra Williams*

Sandra Williams, Clerc y Dref

## **AGENDA**

- 1. YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB**
- 2. DATGAN BUDDIANNAU**  
Datgelu budd personol ac ariannol yn yr eitemau busnes a restrir isod.
- 3. COFNODION Y CYFARFOD BLAENOROL**  
Cadarnhau bod cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 2 Tachwedd 2020 yn gywir.
- 4. MATERION YN CODI**
- 5. PENDERFYNIADAU CYNLLUNIO**  
Derbyn manylion y penderfyniadau cynllunio a wnaed gan Gyngor Sir Ddinbych.
- 6. CEISIADAU CYNLLUNIO**  
Gellir gweld ceisiadau cynllunio ar-lein yn:  
<https://www.denbighshire.gov.uk/en/resident/planning-and-building-regulations/search-and-comment-on-applications.aspx>  
**02/2020/0845 – Ty'n y Wern, Ffordd Corwen, Rhuthun**  
Adeiladu adeilad amaethyddol ar gyfer da byw  
**02/2020/0393 - 20 Parc y Castell, Rhuthun**  
Dymchwel ystafell ardd y tu cefn ac adeiladu estyniad unllawr yn y cefn. Newid garej ac addasiadau i'r to i ganiatáu ffurfio llety y gellir byw ynddo ar lefel llawr gwaelod a llawr cyntaf  
**02/2020/0854 - 23 Stryd Clwyd, Rhuthun**  
Newid defnydd o siop (Defnydd Dosbarth A1) i Swyddfa Cyfreithwyr (Defnydd Dosbarth A2)  
**02/2020/0855 - 23 Stryd Clwyd, Rhuthun**  
Arddangos hysbysebion/arwyddion yn gysylltiedig â chyfreithwyr  
**02/2020/0819 - 40 Bro Deg, Rhuthun**  
Adeiladu estyniad unllawr ar ochr yr annedd a gwaith cysylltiedig

**02/2020/0912 - Caerafallen, Rhuthun**

Dymchwel y golchdy presennol, adeiladu estyniad newydd yn cynnwys addasiadau mewnol, ffenestri a drysau newydd a gwaith trwsio (cais Adeilad Rhestredig)

**02/2020/0939 – Castell Rhuthun, Stryd y Castell, Rhuthun**

Gwaith ar goed amrywiol sy'n ddarostyngedig i Orchymyn Diogelu Coed 21 cyn Gyngor Sir Ddinbych

**Unrhyw geisiadau cynllunio eraill a dderbynnir cyn y cyfarfod**

**7. DIWEDDARIAD YNGHYLCH GORCHYMYN DIOGELU COED 02/2020/0107**

**4 CAE CASTAN, RHUTHUN**

Derbyn ac ystyried neges gan y Swyddog Cynllunio – “Ar ôl i mi a'r Ymgynghorydd Coed asesu'r cais, canfuwyd nad yw'r goeden gastan dan sylw, nesaf at ardd ochr 4 Cae Castan, wedi'i diogelu gan y Gorchymyn Diogelu Coed fel y tybiwyd yn wreiddiol. Mae'n ffurfio un o res o bump castanwydden yn yr ardal hon.

Mae'r Ymgynghorydd Coed wedi ymweld â'r safle ac ystyried yr amgylchiadau, ac nid oes ganddo wrthwynebiad i dorri'r goeden sy'n agos at yr annedd. Fodd bynnag, maen nhw'n o'r farn fod y bedair coeden arall sydd yn y rhes yn cynnig amwynder arwyddocaol a dylid eu gwarchod fel grŵp. Mae'r Ymgynghorydd Coed wedi darparu'r dogfennau perthnasol i lunio Gorchymyn Diogelu Coed newydd ar y pedair coeden sy'n weddill ac mae'r rhain wedi'u trosglwyddo i'r Swyddog Cyfreithiol.”

**8. DYDDIAD Y CYFARFOD NESAF**

Cadarnhau y cynhelir cyfarfod nesaf y Pwyllgor **nos Lun, 11 Ionawr 2021** am 7.45pm.