

**CYNGOR TREF RHUTHUN
RUTHIN TOWN COUNCIL**



Cofnodion cyfarfod y **Pwyllgor Cynllunio a Datblygu** a gynhalwyd drwy ffyrf hybrid nos Lun, 13 o Fehefin 2022 am 7:00yh

YN BRESENNOL: Cyngorwyr Menna Jones, Ian Lewney, Jabez Redfern Oakes ac Anne Roberts.

Siân Clark – Clerc y Dref a Marian Rees - Cyfieithydd

1. YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB

Derbynwyd ymddiheuriadau gan y Cyngorwyr Ethan Jones a Heather Williams.

2. ETHOL CADEIRYDD

Cynigiwyd ac eiliwyd y Cyngorydd Jabez Redfern Oakes fel Cadeirydd y Pwyllgor Cynllunio a Datblygu; nid oedd unrhyw enwebiadau eraill.

PENDERFYNWYD: yn unfrydol ethol y Cyngorydd Oakes yn Gadeirydd y Pwyllgor Cynllunio a Datblygu am y flwyddyn ddinesig i ddod, a diolch i'r Cyngorydd Heather Williams am gadeirio'r Pwyllgor am y flwyddyn flaenorol.

3. DATGAN BUDDIANNAU

Dim.

4. COFNODION Y CYFARFOD BLAENOROL

Cadarnhawyd bod cofnodion y cyfarfod blaenorol a gynhaliwyd ar 3 o Fai 2022 yn gywir.

PENDERFYNWYD: bod cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a Datblygu a gynhaliwyd ar 3 o Fai 2022 yn cael eu cadarnhau.

5. MATERION YN CODI

Dim.

6. PENDERFYNIADAU CYNLLUNIO

Roedd manylion penderfyniadau cynllunio diweddar a benderfynwyd gan Gyngor Sir Ddinbych wedi eu dosbarthu gyda'r agenda ac adroddodd y Clerc ar ddau benderfyniad pellach a dderbyniwyd a oedd wedi eu hysbysu i'r Cyngor Tref y bore hwnnw.

PENDERFYNWYD: nodwyd y penderfyniadau cynllunio diweddar a benderfynwyd gan Gyngor Sir Dinbych.

7. CEISIADAU CYNLLUNIO

Trafododd y Pwyllgor y ceisiadau a ganlyn am ganiatâd cynllunio a gyflwynwyd gan Gyngor Sir Ddinbych ar gyfer sylwadau.

PENDERFYNWYD: nad oedd gwrthwynebiad i'r cais a ganlyn:

02/2022/0422 Alton Murphy & Leanne Murphy Optometrists Ltd, Wern Fechan, Ruthin
Newidiadau i do, ffensys a gorffeniadau arwyneb.

8. HYFFORDDIANT CYMORTH CYNLLUNIO CYMRU 'CYNLLUNIO: O'R DECHRAU I'R DIWEDD'

Rhodddwyd cadarnhad i Aelodau'r Pwyllgor fod hyfforddiant ar-lein 'Cynllunio: o'r Dechrau i'r Diwedd' gan Gymorth Cynllunio Cymru, cwrs a gynhyrchwyd yn benodol ar gyfer Cynghorau Tref a Chymuned, ar gael. Cytunwyd y byddai e-byst aelodau'r Pwyllgor Cynllunio a Datblygu yn cael eu darparu i Gymorth Cynllunio Cymru i alluogi mynediad i'r hyfforddiant ar-lein ac y byddai holl Aelodau'r Pwyllgor yn dilyn yr hyfforddiant cyn y cyfarfod nesaf.

PENDERFYNWYD: bod Cymorth Cynllunio Cymru yn cael cyfeiriadau e-bost holl Aelodau'r Pwyllgor Cynllunio a Datblygu; a bod holl Aelodau'r Pwyllgor yn dilyn yr hyfforddiant a ddarperir cyn y cyfarfod nesaf ar 4 Gorffennaf 2022.

9. DYDDIAD Y CYFARFOD NESAF

PENDERFYNWYD: mai nos Lun, 4 o Orffennaf am 7.00pm y cynhelir y cyfarfod nesaf.

Ystyriwyd y ddwy eitem ganlynol ar y cyd ag Aelodau'r Pwyllgor Amwynderau o 7.20p.m

10. DYFODOL RUTHUN

Er budd Aelodau newydd, bu i'r Cynghorydd Gavin Harris rannu'r cefndir Ddyfodol Rhuthun. Roedd yr allbwn gan fyfyrwr prosiect Co-Lab Prifysgol Dinas Birmingham wedi'i ddsbarthu ac anogwyd yr Aelodau i ddarllen ac ystyried y gwaith a ddarparwyd. Roedd cynnal momentwm cadarnhaol Dyfodol Rhuthun yn allweddol ac awgrymwyd a chytunwyd bod Gweithgor Dyfodol Rhuthun yn cyfarfod i drafod y cyfleoedd a oedd y'n codi o allbwn y myfyrwr.

Atgoffwyd yr aelodau bod y Cyngor Tref wedi ymrwymo i'r egwyddor o 'Stafelloedd Trefol', sy'n hyrwyddo'r defnydd o ofod, megis Yr Hen Lys, i feithrin cyfleoedd a chysylltiadau rhwng pobl a lle ac annog cyfranogiad ac ymgysylltiad cymunedol. Cynigiwyd ac eiliwyd bod gwahoddiad ffurfiol yn cael ei anfon i Gymdeithas Ddinesig Rhuthun a'r Cylch i weithio mewn partneriaeth â Chyngor Tref Rhuthun i ddatblygu'r model Ystafell Drefol a sefydlu protocol ffurfiol.

PENDERFYNWYD: galw cyfarfod o Weithgor Dyfodol Rhuthun, gyda gwahoddiad i bob Cynghorydd Tref erbyn 4 Gorffennaf 2022; a bod gwahoddiad ffurfiol yn cael ei anfon at Gymdeithas Ddinesig Rhuthun a'r Cylch i weithio mewn partneriaeth â Chyngor Tref Rhuthun i ddatblygu'r model Ystafell Drefol a sefydlu protocol ffurfiol.

11. FELODROM ARFAETHEDIG RHUTHUN

Darparodd y Cynghorydd Gavin Harris ddiweddariad llafar mewn perthynas â Felodrom arfaethedig Rhuthun. Darparwyd crynodeb byr o'r prosiect hyd yma er budd Aelodau newydd eu hethol. Hamdden Sir Ddinbych Cyf, oedd y corff arweiniol bellach ac roedd wedi derbyn grant gan Chwaraeon Cymru ar gyfer datblygiad y Felodrom. Roedd Bwrdd Rheoli Prosiect Strategol, yn cynnwys cynrychiolwyr o amrywiol randdeiliaid wedi'i sefydlu a chynhaliwyd ei gyfarfod agoriadol ar 7 Mehefin 2022. Roedd Cyngor Tref Rhuthun wedi'i gynrychioli yng nghyfarfod cyntaf y Bwrdd gan y Cynghorydd Gavin Harris, ar gais y Maer a'r Dirprwy Faer; byddai cynrychiolydd ffurfiol o Gyngor Tref Rhuthun yn cael ei ystyried yng nghyfarfod nesaf y Cyngor Tref. Cylch gorchwyl y Bwrdd oedd cyflawni'r achos busnes manwl a mynd â'r prosiect i gam 4 RIBA – sicrwydd cost fforddiadwyedd/hyfywdra. Byddai'r Bwrdd yn cyhoeddi briffiau rheolaidd wrth i'r prosiect fynd rhagddo.

PENDERFYNWYD: Cydnabu'r Aelodau'r diweddariad a ddarparwyd a nodwyd y byddai ystyriaeth o gynrychiolydd Cyngor Tref Rhuthun ar y Bwrdd Rheoli Prosiect Strategol yn cael ei ystyried yng nghyfarfod nesaf y Cyngor Tref.