

CYNGOR TREF RHUTHUN RUTHIN TOWN COUNCIL

Yr Hen Lys
Sgwâr Sant Pedr
RHUTHUN
LL15 1AA
Ffôn: (01824) 703797
e-bost: clerc@cyngortrefrhuthun.gov.uk



The Old Courthouse
St. Peter's Square
RUTHIN
LL15 1AA
Tel: (01824) 703797
e-mail: clerk@ruthintowncouncil.gov.uk

Clerc y Dref / Town Clerk: Siân Clark

6 Ebrill 2022

Cynhelir cyfarfod y **PWYLLGOR CYNLLUNIO A DATBLYGU** trwy gyfrwng **Hybrid (yntai ar Zoom neu yn Yr Hen Lys)**, nos Lun, 11 o Ebrill 2022 am **7:00yh** i drafod y busnes a ganlyn.

Siân Clark

Siân Clark
Clerc y Dref

AGENDA

- YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB**
- DATGAN BUDDIANNAU**
Datgan unrhyw fudd personol neu ariannol yn yr eitemau busnes a restrir isod.
- COFNODION Y CYFARFOD BLAENOROL**
Cadarnhau bod cofnodion y cyfarfod blaenorol a gynhaliwyd ar y 7 o Fawrth 2022 yn gywir.
- MATERION YN CODI**
- PENDERFYNIADAU CYNLLUNIO**
Derbyn manylion y penderfyniadau cynllunio a wnaed gan Gyngor Sir Ddinbych.

02/2021/1170 15 & 15A Well Street, Ruthin, LL151AE

Tynnu blaen siop, drws a ffenestr presennol, gosod ffenestr newydd a gwaith cysylltiedig (cais Adeilad Rhestredig) **CANIATAWYD**

02/2021/0353 Land At Glasdir, Ruthin

Manylion y goleuadau allanol a gyflwynwyd yn unol ag amod rhif 6 o caniatad cynllunio rhif 02/2020/0724 **CANIATAWYD**

02/2021/0354 Land At Glasdir, Ruthin

Manylion darpariaethau ar gyfer ystumod ac adar a gyflwynwyd yn unol ag amod rhif 8 o caniatad cynllunio rhif 02/2020/0724 **CANIATAWYD**

02/2021/1169 15 & 15A Well Street, Ruthin, LL151AE

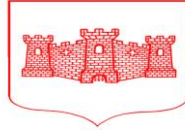
Tynnu blaen siop, drws a ffenestr presennol, gosod ffenestr newydd a gwaith cysylltiedig **CANIATAWYD**

02/2022/0036 The Nook, Bryn Goodman, Ruthin, LL15 1EL

Tynnu Pinwydden yr Alban (T5) sydd yn ddarostyngedig i Orchymyn Cadw Coed Cyngor Sir

CYNGOR TREF RHUTHUN RUTHIN TOWN COUNCIL

Yr Hen Lys
Sgwâr Sant Pedr
RHUTHUN
LL15 1AA
Ffôn: (01824) 703797
e-bost: clerc@cyngortrefrhuthun.gov.uk



The Old Courthouse
St. Peter's Square
RUTHIN
LL15 1AA
Tel: (01824) 703797
e-mail: clerk@ruthintowncouncil.gov.uk

Clerc y Dref / Town Clerk: Siân Clark

Ddinbych Rhif 3 (2020) **GWRTHODWYD**

02/2022/0029 The Nook, Bryn Goodman, Ruthin, LL15 1EL

Gwaith ar Goeden Dderwen (T1) yn ddarostyngedig i Orchymyn Cadw Coed Cyngor Sir Ddinbych Rhif 3 (2020) **CANIATAWYD**

02/2021/1189 The Nook, Bryn Goodman, Ruthin, LL15 1EL

Manylion yr arolwg archeolegol a gyflwynwyd yn unol ag amod rhif 14 o gais cynllunio rhif 02/2021/0911/PF **CANIATAWYD**

02/2022/0002 Llys Awelon, School Road, Ruthin, LL15 1JG

Manylion deunyddiau allanol, Datganiad Dull Adeiladu, tirlunio, ac Aseiad Risg Boddlogelwch a gyflwynwyd yn unol ag amodau rhif 3, 4, 5 ac 8 o ganiatâd cynllunio rhif 02/2019/0927 **CANIATAWYD**

02/2022/0221 Hafod, 3 Wern Uchaf, Ruthin, LL15 1EQ

Newid defnydd estyniad unllawr cefn o waith brics wynebu coch i wyn trwy rendrad lliw a gyflwynwyd mewn perthynas â cais rhif 02/2021/0431 (diwygio anfaterol) **CANIATAWYD**

02/2022/0208 Land Adjacent to Glasdir, Ruthin

Manylion y Cynllun Rheoli Tirwedd a gyflwynwyd yn unol ag amod rhif 5 o gais cynllunio 02/2020/0724/PF **CANIATAWYD**

02/2022/0294 56 Maes Cantaba, Ruthin, LL15 1YP

Cynnig i ddiwygio dyluniad yr ystafell wydr a gyflwynwyd mewn perthynas â'r rhif cais 02/2021/0379/PF (Diwygiad Anfaterol) **CANIATAWYD**

02/2022/0198 45 Bryn Rhydd, Ruthin, LL15 1RN

Codi estyniad a newidiadau a thrawsnewid y garej bresennol **CANIATAWYD**

6. PLANNING APPLICATIONS

Planning applications may be viewed on-line at:

<https://www.denbighshire.gov.uk/en/resident/planning-and-building-regulations/search-and-comment-on-applications.aspx>

02/2022/0198 45 Bryn Rhydd, Ruthin

Codi estyniad a newidiadau a thrawsnewid y garej bresennol

02/2022/0209 Record Cottage, Record Street, Ruthin

Gosod inswleiddiad wal allanol a rendro ochr / cefn yr annedd.

CYNGOR TREF RHUTHUN RUTHIN TOWN COUNCIL

Yr Hen Lys
Sgwâr Sant Pedr
RHUTHUN
LL15 1AA
Ffôn: (01824) 703797
e-bost: clerc@cyngortrefrhuthun.gov.uk



The Old Courthouse
St. Peter's Square
RUTHIN
LL15 1AA
Tel: (01824) 703797
e-mail: clerk@ruthintowncouncil.gov.uk

Clerc y Dref / Town Clerk: Siân Clark

02/2022/0232 Hunter Tarmac, Hen Lon Parcwr, Ruthin

Codi estyniad i adeilad swyddfa a gwaith cysylltiedig.

02/2022/0283 Jones Bros, Brickfield Lane, Ruthin

Codi estyniad, codi canopi a newidiadau allanol i'r adeilad presennol.

02/2022/0086 Tir yn (Rhan o ardd) 149 Mwrog Street, Ruthin

Datblygu 0.09ha o dir trwy godi annedd a garej ar wahân (cais amlinellol gan gynnwys mynediad).

02/2022/0318 Tir yn (Rhan o ardd) Llys Gwyn, Bryn Goodman, Ruthin

Codi 2 fyngalo ar wahân a gwaith cysylltiedig

7. DYDDIAD Y CYFARFOD NESAF

Cadarnhau y cynhelir cyfarfod nesaf y Pwyllgor nos Fawrth, 3 o Fai 2022 am 7.00yh.