**CYNGOR TREF RHUTHUN**
**RUTHIN TOWN COUNCIL**

# CYNGOR TREF RHUTHUN
# 22 o DACHWEDD 2021

## ITEM 10

Cofnodion cyfarfod y **Pwyllgor Cynllunio a Datblygu** a gynhalwyd drwy Zoom
**nos Lun, 8 o Dachwedd 2021** am **7:00yh**

**YN BRESENNOL**: Cynghorwyr Heather Williams (Cadeirydd), Ken Hawkins, Robert Owen-Ellis, Ethan Jones, Ifan Wyn, Menna Jones and Jabez Oakes

**157. YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB**
Cynghorwr Ian Lewney.

**158. DATGAN BUDDIANNAU**
Dim.

**159. COFNODION Y CYFARFOD BLAENOROL**
Cadarnhawyd bod cofnodion y cyfarfod blaenorol a gynhaliwyd ar 4 o Hydref 2021 yn gywir.
***PENDERFYNWYD***: *bod cofnodion cyfarfod y Pwyllgor Cynllunio a Datblygu a gynhaliwyd ar 4 o Hydref 2021 yn cael eu cadarnhau.*

**160. MATERION YN CODI**
Nid oedd materion yn codi

**161. PENDERFYNIADAU CYNLLUNIO**
Roedd Clerc y Dref wedi dosbarthu penderfyniadau cynllunio diweddar a benderfynwyd gan Gyngor Sir Ddinbych gyda'r agenda.
***PENDERFYNWYD:*** *nodwyd y penderfyniadau cynllunio diweddar a benderfynwyd gan Gyngor Sir Dinbych.*

**162. CEISIADAU CYNLLUNIO**
Trafododd y Pwyllgor y ceisiadau a ganlyn am ganiatâd cynllunio a gyflwynwyd gan Gyngor Sir Ddinbych ar gyfer sylwadau.
***PENDERFYNWYD****: nad oedd gwrthwynebiad i'r ceisiadau a ganlyn:*

**02/2021/0967 4 Cae Castan Ruthin**
Codi ffens (cais ôl-weithredol)
*Dim gwrthwynebiad.*

**02/2021/1095 Gwynedd Greenfield Road Ruthin**
Codi estyniad cefn unllawr, canopi i'r fynedfa flaen a gwaith cysylltiedig
*Dim gwrthwynebiad.*

**163. CYNNAL A CHADW FFYRDD YN RHUTHUN**

Adroddodd y Cynghorydd Heather Williams, ar ôl cylchredeg yr hysbysiad cau ffyrdd ar gyfer Stryd Clwyd, bod Cyngor Sir Dinbych wedi ei hysbysu am ddigwyddiadau a gynlluniwyd yn y dref ar gyfer diwedd mis Tachwedd a dechrau mis Rhagfyr. Roedd y gwaith ffordd arfaethedig ar Stryd Clwyd bellach wedi'i drefnu ar gyfer Ionawr 2022. Roedd gwaith adferol ar Sgwâr San Pedr wedi ei drefnu i'w wneud ar noson yn ystod yr wythnos i ddod, a chroesawyd hynny. Roedd Cyngor Sir Dinbych bellach yn darparu amserlen waith fisol, ond roedd yn amlwg nad oedd yr amserlen gyfredol wedi cynnwys yr holl weithgaredd posib e.e. Stryd y Castell. Amlygwyd hefyd bod arwyddion cau ffyrdd ar gyfer Stryd y Farchnad wedi'u lleoli yn y dref - roedd disgwyl eglurhad o'r gwaith hwn. Byddai ail-wynebu Lon Fawr gan yr Asiantaeth Cefnffyrdd yn dargyfeirio traffig ar hyd Ffordd Corwen, Stryd y Castell, a Stryd y Farchnad. Codwyd pryderon ynghylch y gwyriad hwn o ystyried bod facia 'Hearshop' wedi'i ddifrodi'n ddiweddar.

Dywedwyd wrth yr aelodau fod y Cyng Heather Williams yn ceisio eglurhad ar gau ffyrdd penodol a dargyfeiriadau gan Aelodau a Swyddogion Cyngor Sir Dinbych.

***PENDERFYNWYD:*** *nodi'r gweithgaredd cynnal a chadw ffyrdd arfaethedig yn Rhuthun a nodi y disgwyliwyd eglurhad gan Gyngor Sir Dinbych ar ymholiadau penodol.*

**164 CWNINGAR Y CASTELL**

Nododd yr aelodau fod rhan o'r wal ar hyd Cwningar y Castell wedi cwympo, yn agos iawn at hen leoliad mainc gyhoeddus. Roedd yr ardal wedi cael ei chau gan Gyngor Sir Dinbych a chaewyd y llwybr. Deallwyd bod y rhwymedigaeth yn gorwedd gyda'r tirfeddiannwr. Mynegwyd pryderon ynghylch cyflwr presennol y wal a chytunwyd y dylid cysylltu â'r Cyngor Sir i ofyn am gynnal arolwg llawn ac asesiad risg o wal derfyn Cwningar y Castell, a chyhoeddi adroddiad.

***PENDERFYNWYD:*** *cysylltu â Chyngor Sir Dinbych i ofyn am gynnal arolwg llawn ac asesiad risg o'r wal derfyn gyfrwys Werdd a chyhoeddwyd yr adroddiad.*

**165. DYDDIAD Y CYFARFOD NESAF**

***PENDERFYNWYD****: mai nos Lun, 6 o Ragfyr am 7.00pm y cynhelir y cyfarfod nesaf.*